П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

администрации муниципального образования Брызгаловское
Камешковского района Владимирской области

от 14.08.2020 № 55

О проведении проверки готовности объектов
жилищно-коммунального хозяйства
муниципального образования Брызгаловское к
отопительному периоду 2020-2021 годов

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Брызгаловское к отопительному периоду 2020-2021 годов, администрация муниципального образования Брызгаловское Камешковского района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить программу проведения проверки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Брызгаловское к отопительному периоду 2020-2021 годов, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации муниципального образования Брызгаловское.
3. Настоящее постановление вступает в действие с момента подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Брызгаловское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации муниципального образования
Брызгаловское Камешковского района Д.А. Соловьев

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования Брызгаловское
от 14.08.2020 № 55

Программа
проведения проверки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Брызгаловское к отопительному периоду 2020-2021 годов

1. Общие положения

1.1. Целью программы проведения проверки готовности проведения проверки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Брызгаловское к отопительному периоду 2020-2021 годов (далее - Программа) является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования Брызгаловское.

1.2. Проверка проводится на предмет соблюдения обязательных требований, установленных приказом министерства энергетики России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее - Правила).

1.3. Объекты, подлежащие проверке: согласно графику (приложение № 1 к Программе)

1.4. Проверка многоквартирных домов осуществляется в отношении лиц, осуществляющих в соответствии с жилищным законодательством управление, обслуживание многоквартирными домами и приобретающих тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для оказания услуги теплоснабжения. В отношении указанных лиц также осуществляется проверка проводимых ими мероприятий по подготовке к отопительному периоду.

2. Основные положения

2.1. Проверка готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов осуществляется комиссией по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов (далее - комиссия), персональный состав которой определен в приложении № 2 к настоящей Программе.

2.2. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе комиссии по согласованию могут привлекаться представители единой теплоснабжающей организации энергии.

2.3. При проверке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов комиссией проверяется выполнение требований по готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии.

В целях проведения проверки комиссии рассматривают документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки с выездом на место.

2.4. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов в соответствии с Правилами.

2.5. Паспорт готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов (далее - паспорт), выданный на основания акта проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов, составляется в соответствии с Правилами и выдается уполномоченным органом, образовавшим комиссию.

3. Заключительные положения

3.1. При проведении проверки готовности по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии ожидаются следующие результаты:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) промывка оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

4) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

5) утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери)

6) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

7) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

8) работоспособность защиты систем теплопотребления;

9) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий.

Сроки выдачи паспортов определяются председателем комиссии не позднее 01 сентября - для потребителей тепловой энергии объектов социальной сферы, не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии.

Приложение № 1
к Программе

ГРАФИК
проведения проверки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Брызгаловское к отопительному периоду 2020-2021 годов

№ п\п	Объекты, подлежащие проверке	сроки проведения проверки	документы, проверяемые в ходе проведения проверки.
Потребители тепловой энергии			
1.	Многоквартирные дома, находящиеся в управлении (обслуживании) ООО «Достояние»	01.09.2020-14.09.2020	акты весеннего осмотра МКД, план мероприятий по подготовке к отопительному сезону; паспорта готовности МКД к эксплуатации в зимних условиях; акты ревизии запорной арматуры; акты гидравлического испытания трубопроводов системы отопления; акты проверки газового оборудования; акты проверки дымоходов и вентиляционных каналов
2.	Многоквартирные дома, находящиеся в управлении (обслуживании) ООО «Надежда»		
3.	Многоквартирные дома, находящиеся в обслуживании ООО «Трубочист»		
4.	Многоквартирные дома, находящиеся в управлении (обслуживании) ООО «МП Альтернатива»		

Приложение № 2
к Программе

Состав комиссии
по проведению проверки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Брызгаловское к отопительному периоду 2020-2021 годов

Соловьев Дмитрий Анатольевич, глава администрации муниципального образования Брызгаловское - председатель комиссии;

Кокурина Светлана Вячеславовна, начальник муниципального учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Брызгаловское» - секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Шепко Елена Николаевна, генеральный директор ООО «Трубочист» (по согласованию);

Беликов Александр Николаевич, директор ООО «Надежда» (по согласованию);

Беликов Александр Николаевич, директор ООО «МП Альтернатива» (по согласованию);

Ропий Валерий Сергеевич, генеральный директор ООО «Достояние» (по согласованию).