

## СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Стр.
	Состав проектной документации	4
	Основные сведения о проектной организации	5
	Свидетельство о допуске ГУП «Владимиргражданпроект» к работам по подготовке проектной документации	6
	Анкета главного инженера проекта	10
	Запись главного инженера проекта о соответствии проектной документации нормам и правилам и о праве собственности на проектную документацию	11
	Список лиц, ответственных за разработку, проверку, контроль и согласование текстовой части раздела	12
	Законодательная и нормативная база реализации программы	13
	Термины и определения	15
	Введение	20
1	Паспорт «Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района на период до 2030 годы»	23
2	Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области	27
2.1	Краткий анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области	27
2.1.1	Теплоснабжение	27
2.1.2	Водоснабжение	34
2.1.3	Водоотведение	40
2.2	Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей	47
3	Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы	48
3.1	Количественное определение показателей развития муниципального образования	58
4	Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	63
4.1	Теплоснабжение	65
4.2	Водоснабжение	67
4.3	Водоотведение	69



№ п/п	Наименование	Стр.
5	Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей	71
6	Источник инвестиций, тарифы и доступность программы для населения	78
7	Управление программой и контроль за ходом реализации	78
8	Оценка риска	79
9	Ожидаемый социально-экономический эффект от реализации программных мероприятий	80
10	<b>Текстовые приложения</b>	81
10.1	Письмо администрации муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области от 31.10.2012 № 926.	82
10.2	Техническое задание на выполнение работ по разработке проекта «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское на период 2030 годы» (два листа)	83
10.3	Постановление администрации муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области от 20.11.2012 № 100 об утверждении схемы теплоснабжения	85
10.4	Постановление администрации муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области от 20.11.2013 № 43 об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения	86
10.5	Письмо администрации муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области от 13.09.2013 № 07-10-764	87
10.6	Письмо администрации муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области о действующих тарифах	88



### Состав проектной документации

Книга, том	Обозначение	Наименование	Примечание
	<b>633-12</b>	Пояснительная записка.	

Изготовлено: на бумажном носителе **5** экз., в т.ч.:

**1** экз. – в архив разработчика

**4** экз. – заказчику

на электронном носителе (CD) **1** экз. – заказчику

Изм.	Из- менён- ных	За- менён- ных	Новых	Аннули- рован- ных	Всего листов (стр.) в докум.	Номер док.	Подп.	Дата
	Номера листов (страниц)							
Таблица регистрации изменений								



### Основные сведения о проектной организации

Полное наименование организации в соответствии с учредительными документами	<i>Государственное унитарное предприятие головной проектный институт «Владимиргражданпроект»</i>
Ф.И.О. руководителя, должность	<i>Волков Николай Евгеньевич директор института.</i>
Юридический адрес	<i>600025 г. Владимир Октябрьский проспект, 9</i>
Фактический полный почтовый адрес	<i>600025 г. Владимир Октябрьский проспект, 9</i>
Телефон по фактическому адресу, факс, электронная почта интернет	<i>тел. (0922) 32-62-32, 32-61-94 факс (0922) 32-48-33, 32-61-94 E-mail: <a href="mailto:root@vgrpro.elcom.ru">root@vgrpro.elcom.ru</a> <a href="http://www.gp.wladimir.ru">www.gp.wladimir.ru</a></i>
Идентификационный номер (ИНН)	<i>3327101228</i>
Код отрасли по ОКОНХ	<i>66000, 83300, 80400</i>
Код организации по ОКПО	<i>03982245</i>
Платежные реквизиты (р/с, к/с, БИК)	<i>р/с № 40602810500000000041 БИК 041708706 к/с № 30101810100000000706 в ГРКЦ банка России г. Владимир</i>
Полное наименование и адрес банка	<i>Закрытое акционерное общество «Влаdbизнесбанк» г. Владимир, проспект Ленина, 35</i>
Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации (кем выдано, срок)	<i>Свидетельство № П-014 (4)-25032011 от 25 марта 2011 г., выдано Некоммерческим партнёрством саморегулируемая организация «Объединение проектировщиков Владимирской области», без ограничения срока действия</i>

Подпись руководителя \_\_\_\_\_ Н.Е. Волков

М.П.



ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ

Вставка СРО (4 – листа, стр. 7÷10)



Вставка СРО (4 – листа, стр. 7÷10)



Вставка СРО (4 – листа, стр. 7÷10)



Вставка СРО (4 – листа, стр. 7÷10)





**Анкета главного инженера проекта**  
**по разработке проектной документации :«Программа комплексного развития**  
**системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования**  
**Брызгаловское Камешковского района**  
**на период до 2030 годы»**

Фамилия, имя, отчество	Сафонов Николай Николаевич
Профессия	Инженер-строитель по водоснабжению и канализации
Специальное образование (наименование учебного заведения, в каком году окончил и № диплома)	Таджикский политехнический институт г. Душанбе, 1984 г, диплом КВ № 592697
Основное место работы	ГУП «Владимиргражданпроект»
Занимаемая должность	ГИП-менеджер
Телефон	(4922) 32-36-77

Подпись:

Анкетные данные и подпись заверяю:

начальник отдела кадров

Г.В. Трусова

ГУП «Владимиргражданпроект»



ВЛАДИМИРГРАЖДАНПРОЕКТ

**Запись главного инженера проекта  
о соответствии проектной документации нормам и правилам  
и о праве собственности на проектную документацию**

Проектная документация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области на период до 2030 года выполнена в соответствии с действующими нормами и правилами и обеспечивает конструктивную надёжность, взрыво-, пожаро-, и экологическую безопасность при строительстве и эксплуатации объекта.

Настоящая проектная документация является интеллектуальной собственностью ГУП «Владимиргражданпроект» и без его письменного согласия не подлежит передаче третьим лицам в авторском варианте или воспроизведенным в любой форме и любым способом, полностью или частично. Права ГУП «Владимиргражданпроект» защищены действующим законодательством Российской Федерации об авторских и патентных правах.

Главный инженер проекта

Н.Н. Сафонов



**Список лиц, ответственных за разработку, проверку, контроль и  
согласование текстовой части раздела:**

Главный специалист ТО

\_\_\_\_\_

(подпись и дата)

Ильинцева С.В.

Главный инженер проекта

\_\_\_\_\_

(подпись и дата)

Сафонов Н.Н.



### **Законодательная и нормативная база реализации программы**

Программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования Брызгаловское Камешковского района разработан на основании нормативных документов РФ и Владимирской области:

1. Федеральный закон РФ от 06.10.2002г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
2. Федеральный закон РФ от 22.08.2004г. № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
3. Федеральный закон РФ от 30.03.1999г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
4. Постановление Правительства РФ от 22.12.2010г. № 1092 «О федеральной целевой программе «Чистая вода» на 2011-2017 годы.
5. Распоряжение Правительства РФ от 02.02.2010г. №102-р о утверждении федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2020 годы».
6. Областная программа «Обеспечение населения Владимирской области питьевой водой на 2005÷2011 годы» (в редакции Закона Владимирской области от 23.09.2008 № 142-ОЗ).
7. Областная целевая программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры на 2009÷2012 годы» (в редакции Закона Владимирской области от 07.11.2008г. № 160-ОЗ).
8. Ведомственная целевая программа «Охрана объектов Владимирской области от загрязнения сточными водами в 2008÷2010 годах». Департамент природопользования и охраны окружающей среды администрации Владимирской области (в редакции



- от 07.04.2008г.).
9. Градостроительный кодекс Российской Федерации. Федеральный закон от 29.12.2004г. № 190-ФЗ (редакция от 31.12.2005г.).
  10. Водный кодекс Российской Федерации. Федеральный закон от 03.06.2006 № 74-ФЗ.
  11. Федеральный закон РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ.
  12. Федеральный закон РФ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008г. № 123-ФЗ.
  13. СанПиН 2.1.4.1074-01. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества.
  14. СанПиН 2.1.4.1110-02. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.
  15. СП 2.1.5.1059-01. Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения.
  16. ГОСТ 2761-84. Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения.
  17. Правила пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации. М. 1999.
  18. МДК 3-02.2001. Правила технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации. М. 2001.
  19. СНиП 2.04.02-84\*. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. М. 1996.
  20. СНиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения. М. 2007.
  21. Приказ министерства регионального развития Российской Федерации № 99 10.10.2010 г. «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».
  22. Приказ министерства регионального развития Российской Федерации № 101 от 10.10.2010г. «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса».



### Термины и определения

В настоящем документе используются следующие термины и определения.

**ВОДНЫЙ ОБЪЕКТ** – сосредоточение вод на поверхности суши в формах ее рельефа либо в недрах, имеющее границы, объёмы и черты водного режима.

**ВОДОВОД** – магистральный трубопровод и сооружения на нём, предназначенный для подачи воды от водозаборных или водопроводных сооружений в водопроводную сеть населённого пункта.

**ВОДОЗАБОРНЫЕ СООРУЖЕНИЯ** – инженерные сооружения, предназначенные для забора воды из поверхностного или подземного водного объекта и подачи её на водоподготовку и (или) водопотребителю.

**ВОДОПОДГОТОВКА** – сооружения обработки природной воды для придания ей качества, установленного санитарными нормами и требованиями к питьевой воде.

**ВОДОСНАБЖЕНИЕ** – подача воды потребителям.

**ВОДООТВЕДЕНИЕ** – отведение воды, использованной водопотребителем на удовлетворение своих нужд.

**ВОДОПОТРЕБИТЕЛЬ** – физическое лицо или технологическое оборудование, использующее воду для удовлетворения своих нужд.

**ВОДОПОТРЕБЛЕНИЕ** – использование воды водопотребителем на удовлетворение своих нужд.

**ВОДОВОД ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВОЙ** – система трубопроводов и сооружений на них, предназначенных для подачи воды питьевого качества.

**ВОДОВОД ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ** – система трубопроводов и сооружений на них, предназначенных для подачи воды на нужды пожаротушения.

**ВОДОВОДНАЯ НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ** – сооружение, предназначенное для забора воды из водного объекта или резервуара для воды и подачи её в водоводы и (или) в водопроводные сети.

**ВОДОВОДНАЯ СЕТЬ** – система трубопроводов и сооружений на них, предназначенных для централизованного водоснабжения.



**ВЫПУСК СТОЧНЫХ ВОД** – трубопровод, отводящий сточные воды в водный объект.

**ЗАГРЯЗНЕНИЕ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ** – сброс или поступление иным способом в водные объекты, а также образование в них вредных веществ, которые ухудшают качество поверхностных и подземных вод, ограничивают использование либо негативно влияют на состояние дна и берегов водных объектов.

**ЗАГРЯЗНЯЮЩЕЕ ВЕЩЕСТВО** – вещество в воде, вызывающее нарушение норм качества воды.

**ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ** – территория вокруг источников питьевого водоснабжения, водопроводных сооружений и водоводов, на которой устанавливается особый санитарно-эпидемиологический режим использования для защиты от случайного или умышленного загрязнения и повреждения, с целью обеспечения безопасности населения.

**ИСТОЧНИК ВОДОСНАБЖЕНИЯ** – водный объект, обеспечивающий отбор требуемого объёма воды и отвечающий установленным санитарным требованиям.

**ИСТОЧНИКИ ЗАГРЯЗНЕНИЯ** – объекты, с которых осуществляется сброс или иное поступление в водные объекты вредных веществ, ухудшающих качество поверхностных и подземных вод, ограничивающих их использование, а также негативно влияющих на состояние дна и берегов водных объектов.

**КАНАЛИЗАЦИОННАЯ НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ** – сооружение, предназначенное для забора сточной воды из приёмного резервуара и подачи её в вышележащий коллектор или на очистные сооружения.

**КАНАЛИЗАЦИОННЫЙ КОЛЛЕКТОР** – трубопровод, отводящий бытовые и близкие к ним производственные сточные воды от населённого пункта до очистных сооружений канализации.

**НОРМА ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ** – потребность в воде водопотребителя для удовлетворения физиологических, хозяйственных и (или) производственных нужд в расчётную единицу времени.



**НОРМА ВОДООТВЕДЕНИЯ** – потребность в отведении использованной воды водопотребителем после удовлетворения им физиологических, хозяйственных и (или) производственных нужд в расчётную единицу времени.

**ОБЕЗЗАРАЖИВАНИЕ ВОДЫ** – антибактериальное действие, препятствующее возможной передаче кишечных инфекций через воду, осуществляемое на водопроводных сооружениях перед подачей воды потребителям, и на канализационных сооружениях перед выпуском очищенных сточных вод в водный объект.

**ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ КАНАЛИЗАЦИИ** – сооружения и устройства, предназначенные для очистки сточных вод перед их сбросом (приёмом) в водный объект.

**ПИТЬЕВАЯ ВОДА** – вода в естественном состоянии или после подготовки, отвечающая установленным санитарным нормам и требованиям и предназначенная для питьевых и бытовых нужд населения и (или) производства пищевой продукции.

**ПРЕДЕЛЬНО ДОПУСТИМАЯ КОНЦЕНТРАЦИЯ ВЕЩЕСТВА В ВОДЕ (ПДК)** – концентрация вещества в воде, выше которой вода становится непригодной для одного или нескольких видов водопользования.

**РЕЗЕРВУАР ДЛЯ ВОДЫ** – сооружение ёмкостного типа, предназначенное для временного хранения запасов воды на хозяйственно-питьевые и (или) противопожарные нужды.

**САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА** – территория вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, на которой устанавливается особый санитарно-эпидемиологический режим использования с целью обеспечения уровня безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

**СИСТЕМА БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ** – комплекс инженерных сооружений, обеспечивающих приём, очистку и отведение бытовых и близких к ним по составу производственных сточных вод с селитебных территорий и площадок предприятий.

**СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ** – комплекс взаимосвязанных устройств и сооружений, обеспечивающих потребителей в требуемом количестве и заданного качества.





Система водоснабжения включает в себя устройства и сооружения для забора воды из источника водоснабжения, ее транспортирования, обработки, хранения, регулирования подачи и распределения между потребителями.

**СТОЧНАЯ ВОДА** – вода, сбрасываемая в установленном порядке в водные объекты после её использования или поступившая с загрязненной территории.

**СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ** – последовательное расположение водопроводных сооружений от источника водоснабжения до потребителя, взаимное расположение их относительно друг друга.

**СХЕМА КАНАЛИЗАЦИИ** – последовательное расположение канализационных сооружений от приёмников сточных вод до выпуска очищенных сточных вод, взаимное расположение их относительно друг друга.

**ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ** – комплекс инженерных сооружений для подачи воды питьевого качества населению, на производственные и противопожарные нужды из водных объектов при помощи водозаборных устройств, насосных станций, водоводов и разводящей сети.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ** — документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, её развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

**ЗОНА ДЕЙСТВИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ** - территория поселения, городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения;

**ЗОНА ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ** - территория поселения, городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения;

**УСТАНОВЛЕННАЯ МОЩНОСТЬ ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ** - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуата-



цию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды;

**РАСПОЛАГАЕМАЯ МОЩНОСТЬ ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ** - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.);

**МОЩНОСТЬ ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НЕТТО** - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды;

**ТЕПЛОСЕТЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ** - объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии;

**ЭЛЕМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ** - территория поселения, городского округа или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц;

**РАСЧЕТНЫЙ ЭЛЕМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ** - территория поселения, городского округа или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.



## ВВЕДЕНИЕ

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района на 2013–2030 гг. (далее – Программа) является обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития муниципального образования Брызгаловское Камешковского района на период 2013–2030 гг.

Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса поселения.

Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района.

Основными задачами Программы являются:

- инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района;
- взаимосвязанное перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района;
- разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района;
- повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг муниципального образования Брызгаловское Камешковского района;
- совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района;
- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района;



- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей муниципального образования Брызгаловское Камешковского района.

Формирование и реализация Программы базируется на следующих принципах:

- целевом – мероприятия и решения Программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;
- системности – рассмотрение всех субъектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов Программы друг на друга;
- комплексности – формирование Программы в увязке с различными целевыми Программами (областными, муниципальными, предприятий и организаций), реализуемыми на территории муниципального образования Брызгаловское Камешковского района.

Срок реализации Программы: 2013 – 2030 гг.

Перспективные показатели развития муниципального образования являются основой для разработки Программы и формируются на основании:

- схемы территориального планирования Камешковского муниципального района;
- правил землепользования и застройки территории муниципального образования Брызгаловское Камешковского района;
- Генерального плана муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области.

Программа разрабатывается в соответствии с:

- документами территориального планирования муниципального образования Камешковский муниципальный район и муниципального образования Брызгаловское Камешковского района;
- производственными программами организаций коммунального комплекса, расположенных на территории муниципального образования Брызгаловское Камешковского района и (или) осуществляющих деятельность на территории муниципального образо-



вания Брызгаловское Камешковского района;

- схемой теплоснабжения муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской обл;
- схемами водоснабжения и водоотведения муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской обл.



**1. Паспорт «Программы комплексного развития системы  
коммунальной инфраструктуры муниципального образования  
Брызгаловское Камешковского района  
на период до 2030 годы»**

Наименование Программы:	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области на период до 2030 года
Основание для разработки Программы:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003г;</li> <li>• Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» № 210-ФЗ от 30.12.2004 г;</li> <li>• Федеральный закон «О теплоснабжении» №190-ФЗ от 27.07.2010 г;</li> <li>• Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» № 416-ФЗ от 07.11.2011 г;</li> <li>• Градостроительный кодекс Российской Федерации;</li> <li>• «Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» № 204 от 06.05.2011 г.;</li> <li>• «Методика проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» № 48 от 14.04.2008 г.;</li> <li>• Устав муниципального образования Брызгаловское..... (принят решением Совета народных депутатов муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области от 25.08.2010 г. №32 в редакции от 24.04.2013г.);</li> <li>• Генеральный план муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области;</li> <li>• Схема территориального планирования Камешковского муниципального района</li> </ul>
Заказчик Программы:	Администрация муниципального образования



	Брызгаловское Камешковского района Владимирской области
Разработчик Программы:	ГУП «Владимиргражданпроект», г. Владимир, Октябрьский проспект, д. 9, тел/факс (4922) 32 27 54, 32 21 51
Цель Программы:	<p>Целью Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области является качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей, улучшение экологической ситуации.</p> <p>Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса поселения.</p>
Задачи Программы:	<p>Основными задачами Программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области;</li> <li>• взаимосвязанное перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области;</li> <li>• разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области;</li> <li>• повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области;</li> <li>• совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Ка-</li> </ul>



	<p>мешковского района Владимирской области;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области;</li> <li>• обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей муниципального образования Брызгаловское Камешковского района Владимирской области;</li> </ul>
Важнейшие целевые показатели Программы (к 2030 году)	<p><u>Система теплоснабжения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· аварийность системы теплоснабжения – 0 ед./км;</li> <li>· уровень потерь тепловой энергии при транспортировке потребителям не более 5%;</li> <li>· удельный вес сетей, нуждающихся в замене — <b>децентрализация системы теплоснабжения, автономное теплоснабжение.</b></li> </ul> <p><u>Система водоснабжения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· аварийность системы водоснабжения – <b>0,1 ед./км;</b></li> <li>· износ системы водоснабжения не более <b>40%;</b></li> <li>· соответствие качества питьевой воды установленным требованиям на <b>100%;</b></li> <li>· удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более <b>40 %.</b></li> <li>· эффективность использования энергии (энергоёмкость производства), – <b>1,02 кВт.ч/м<sup>3</sup></b></li> </ul> <p><u>Система водоотведения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· аварийность системы водоотведения – <b>0,1 ед./км;</b></li> <li>· износ системы водоотведения не более <b>30%;</b></li> <li>· соответствие качества сточных вод установленным требованиям на <b>100%;</b></li> <li>· удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более <b>30 %.</b></li> <li>· эффективность использования энергии (энергоёмкость производства), – <b>1,02 кВт.ч/м</b></li> </ul>
Сроки и этапы реализации	Сроки реализации программы: 2013 - 2020 -





Программы:	2030 годы
Объем и источники финансирования программы	<p>Общий объем финансирования программных мероприятий за период 2013 - 2030 гг. составляет 924 981,76 тыс. руб.</p> <p>К источникам финансирования программных мероприятий относятся:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>· бюджет муниципального образования Брызгаловское сельское поселение Камешковского района Владимирской области;</li><li>· Федеральный бюджет;</li><li>· бюджет Владимирской области;</li><li>· бюджет МО Брызгаловское Камешковского района</li><li>· средства предприятий;</li><li>· прочие источники финансирования</li></ul>



## 2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БРЫЗГАЛОВСКОЕ КАМЕШКОВСКОГО РАЙОНА

### 2.1 Краткий анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения муниципального образования Брызгаловское Камешковского района

#### 2.1.1 Теплоснабжение

##### Пос. им. Карла Маркса

Централизованным теплоснабжением (отопление) в поселке обеспечены 13 жилых домов, потребители административно-бытового и общественного назначения, 1 потребитель производственного назначения (фабрика).

Теплоснабжение потребителей осуществляется от центральной котельной, расположенной на территории ОАО «Ткацкая фабрика «Медтекс».

В котельной установлено два водогрейных стальных котла ДКВр-6,5-13 (ввод в эксплуатацию 1977 и 1982 гг) и один котел ДКВр-2,5-13 (введен в эксплуатацию в 1973 г.).

Топливо – природный газ, резервное топливо отсутствует.

Подключение к тепловым сетям зависимое.

Отпуск тепла осуществляется по двухтрубной закрытой схеме.

Теплоноситель – вода с параметрами  $95-70^{\circ}\text{C}$ .

Установленная тепловая мощность источника тепла 9,8 Гкал/ч (11,4 МВт).

Тепловая нагрузка подключаемых потребителей жилого и общественного назначения 1,94 Гкал/ч (2,26 МВт).

Годовой отпуск тепла жилищно-коммунальному сектору составляет 4053,67 Гкал.

Износ основного и вспомогательного оборудования котельной составляет 82%.

Учет отпуска тепловой энергии ведется с помощью электронного теплосчетчика.

Котельная принадлежит ОАО «Ткацкая фабрика «Медтекс».

Общая протяженность тепловых сетей составляет 2974 м, из них 2421 м находят-



ся в аренде у ООО «Трубочист», а 553 м находятся на балансе ОАО «Медтекс».

Тепловые сети проложены в основном подземно в непроходных каналах и надземно (10%). Протяженность подземной прокладки составляет 90%, надземной 10%.

Максимальный диаметр трубопроводов 219 мм, средний диаметр 100 мм.

Износ тепловых сетей составляет 72 %, тепловые потери в результате утечек и через тепловую изоляцию составляют примерно 20%.

Подключение потребителей тепла к тепловым сетям осуществляется по зависимой схеме.

Коммерческий учет потребления тепла у потребителей отсутствует.

В настоящий момент топливом для центральной котельной служит природный газ с  $Q_n^p=8000$  ккал/кг. Среднечасовой расход топлива составляет 2867,4 м<sup>3</sup>/ч.

По данным заказчика на котельной и тепловых сетях в 2010 г. произошло 4 аварии различной сложности, в 2011 г. аварий не было.

### **Пос. Дружба**

Централизованным теплоснабжением в поселке обеспечены 16 жилых домов, здания административного и общественного назначения.

Теплоснабжение потребителей осуществляется от центральной котельной, расположенной на ул. Мира, 11/1, в которой установлено пять водогрейных котлов «Универсал-6М» теплопроизводительностью 0,48 Гкал/ч каждый.

Топливо – природный газ.

Котельная эксплуатируется с 1967 г.

Подключение к тепловым сетям - зависимое.

Отпуск тепла осуществляется по двухтрубной закрытой схеме.

Теплоноситель – вода с параметрами 95-70° С, фактическая температура воды на выходе из котельной - 80° С.

Износ основного оборудования котельной составляет 76 %.

Общая протяженность тепловых сетей составляет 2414 м, сети проложены как подземно (70%), так и надземно (30%).



Максимальный диаметр трубопроводов 219 мм, средний диаметр – 100 мм.

Износ тепловых сетей составляет 74 %

Тепловые потери в результате утечек и через тепловую изоляцию составляют примерно 18,5%.

Подключение потребителей тепла к тепловым сетям осуществляется по зависимой схеме.

Коммерческий учет потребления тепла у потребителей отсутствует.

В настоящий момент топливом для поселковой котельной служит природный газ с  $Q_n^p = 8000$  ккал/кг. Среднесуточный расход топлива за отопительный период составляет  $528 \text{ м}^3/\text{ч}$ .

Годовой расход топлива на выработку тепловой энергии по данным Заказчика составляет 460,63 тыс.  $\text{м}^3$ .

Учитывая большой износ как основного оборудования котельной (76 %), так и тепловых сетей (74 %) вероятность возникновения аварий весьма высока.

При полном прекращении теплоснабжения от центральной котельной все потребители останутся без тепла. Альтернативных источников теплоснабжения у потребителей нет.

### **Пос. Новки**

На централизованном теплоснабжении находятся 16 жилых домов, а также административные здания, здания общественного назначения. Из 198 квартир в жилых домах только 81 квартира осталась в системе централизованного теплоснабжения, остальные перешли на автономное.

Теплоснабжение потребителей осуществляется от центральной котельной, расположенной на ул. Ильича.

В котельной установлено четыре водогрейных котла КСВТ-0,25 теплопроизводительностью 0,25 Гкал/ч каждый.

Топливо – природный газ.

Котельная эксплуатируется с 1965 г.



Подключение к тепловым сетям - зависимое.

Отпуск тепла осуществляется по двухтрубной закрытой схеме.

Теплоноситель – горячая вода с параметрами 95-70° С. Фактическая температура воды на выходе из котельной 76° С.

Износ основного оборудования котельной составляет 75 %.

Общая протяженность тепловых сетей составляет 3,2 км.

Тепловые сети проложены как подземно (10%), так и надземно (90%).

Максимальный диаметр трубопроводов 159 мм.

Сети эксплуатируются с 1993 г.

Износ тепловых сетей составляет 68 %

Тепловые потери в результате утечек и через тепловую изоляцию составляют примерно 20%.

Подключение потребителей тепла к тепловым сетям осуществляется по зависимой схеме.

Коммерческий учет потребления тепла у потребителей отсутствует.

В поселке наблюдается дефицит тепловой мощности источника. Кроме того, в связи с отсутствием данных по теплопотреблению промышленных объектов, этот дефицит будет еще больше.

В настоящий момент топливом для поселковой котельной служит природный газ с  $Q_n^p = 8000$  ккал/кг. Среднесуточный расход топлива за отопительный период составляет 1200 м<sup>3</sup> /ч. Годовой расход топлива на выработку тепловой энергии по данным Заказчика составляет 490,58 тыс. м<sup>3</sup>.

Данные по надежности систем теплоснабжения пос. Новки отсутствуют.

Учитывая большой износ как основного оборудования котельной (70 %), так и тепловых сетей (68 %) вероятность возникновения аварий весьма высока.

При полном прекращении теплоснабжения от центральной котельной все потребители останутся без тепла. Альтернативных источников теплоснабжения у потребителей нет.



Тепловые нагрузки по видам потребителей от централизованных источников теплоснабжения МО Брызгаловское Камешковского района представлены в таблице 2.1.1.1.

Таблица 2.1.1.1

№ п/п	Наименование	Существующее положение на 2011 год		
		Пос. им. Карла Маркса	Пос. Дружба	Пос. Новки
1	Объем потребления тепловой энергии, Гкал/ч, в том числе:	1,942	1,406	1,38
	- многоквартирные дома	1,546	1,286	1,175
	- индивидуальный жилой фонд	0,012		
	- общественные здания	0,384	0,120	0,205

Часовая производительность котельных МО Брызгаловское Камешковского района на существующий период, а также соответствующие тепловые нагрузки указаны в ниже приведенной таблице.

Таблица 2.1.1.2

№ п/п	Наименование	Существующее положение на 2011 год		
		Пос. им. Карла Маркса	Пос. Дружба	Пос. Новки
1	Тепловая мощность источника тепла, Гкал/ч	9,8	2,4	1,0
2	Тепловая нагрузка подключаемых потребителей, Гкал/ч (МВт)	1,942	1,406	1,38
3	Резерв тепловой мощности, Гкал/ч	Нет данных	0,96	-0,38

### **Цены (тарифы с сфере теплоснабжения)**

Тарифы на тепловую энергию для организаций, осуществляющих услуги теплоснабжения в муниципальном образовании утверждаются на календарный год поста-



новлением Департамента цен и тарифов администрации Владимирской области.

Стоимость отпускаемой гигакалории в 2013 году для теплоснабжающих организаций МО Брызгаловское Камешковского района, а также динамика ее изменения к предыдущему году представлена в таблице

Таблица 2.1.1.3

Наименование предприятия		Тарифы на тепловую энергию 2013 г руб /Гкал			
		с 01.01.2013 по 30.06.2013, без НДС	январь 2013 г. в % к декабрю 2012 г.	с 01.07.2013, без НДС	декабрь 2013 г. в % к декабрю 2012 г.
ООО "Трубо- чист"	Потребители, оплачивающие производство и передачу теп- ловой энергии	1957,23	100%	2332,35	119,2%
	Население ( с учетом НДС)	1957,23	100%	2332,35	119,2%
ООО "Ком- хоз"	Потребители, оплачивающие производство и передачу теп- ловой энергии	1 825,47	100%	1 825,47	100%
	Население (с учетом НДС)	1 825,47	100%	1 825,47	100%

Основным показателем работы теплоснабжающих предприятий является бесперебойное и качественное обеспечение тепловой энергией потребителей, которое достигается за счет повышения надежности теплового хозяйства. Также показателями надежности являются показатель количества перебоев работы энергетического оборудования, данные о количестве аварий на сетях и производственном оборудовании.

Основной причиной аварий на тепловых сетях является физический износ трубопроводов, что приводит к увеличению аварийности и отключению потребителей на длительные сроки, росту тепловых потерь, и влечет за собой значительные материальные убытки. Рост аварийности сетей теплопроводов может быть обусловлен малыми темпами прогрессивных технологий, которые должны закономерно увеличивать срок службы и сокращать потери.



Качество услуг по теплоснабжению определено в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 307 « О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам».

Основными показателями качества поставляемого ресурса являются:

- продолжительность перерывов в снабжении тепловой энергией на цели отопления;
- плановое окончание отопительного сезона;
- плановое начало отопительного сезона;
- при ликвидации аварии продолжительность перерыва не превышает 4 часов.

К существующим техническим и технологическим проблемам в системе теплоснабжения МО Брызгаловское Камешковского района следует отнести:

- во всех поселках в системах теплоснабжения не выдерживается требуемый график теплоносителя;
- высокая степень изношенности тепловых сетей и основного оборудования котельных ;
- в связи с невысоким качеством и износом тепловой изоляции имеет место большой процент потерь тепла при его транспортировке;
- в виду отсутствия централизованного горячего водоснабжения имеет место несанкционированный разбор воды из системы отопления, что приводит к росту подпитки, что не всегда обеспечивается существующей системой водоподготовки.
- остро стоит проблема отопления детских садов и школ в пос. им.Карла Маркса и в пос. Новки;
- котельная поселка Дружба работает не рентабельно: за последний отопительный период убытки составили около 1400 тыс. руб.
- в пос. Новки превышение тепловой нагрузки подключенных потребителей в над установленной тепловой мощностью котельной (более, чем в 1,5 раза).

Данные проблемы и их комплексное решение рассмотрены в работе «Схема теплоснабжения МО Брызгаловское Камешковского района Владимирской области» до 2030 года.





### 2.1.2 Водоснабжение

На территории муниципального образования Брызгаловское с 2009 года осуществляло свою деятельность общество с ограниченной ответственностью «Коммунальное хозяйство» (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение). На сегодняшний день предприятие находится в стадии банкротства.

С 01.03.2013 года осуществляет свою деятельность на территории поселка Новки и поселка Дружба ООО «Трубочист» (водоснабжение, водоотведение), проводится работа по утверждению тарифов.

На территории поселка Карла Маркса и поселка имени Кирова осуществляет свою деятельность ООО «Трубочист».

Во всех поселках муниципального образования имеются как централизованные, так и автономные системы водоснабжения.

#### **Пос. им. Карла Маркса**

Источники централизованного водоснабжения обеспечивают водой 1502 человека, что составляет 95% населения поселка; оставшиеся 5% населения поселка или 79 человек используют для водоснабжения автономные системы.

Водоснабжение поселка осуществляется от двух артскважин с насосными станциями первого подъема, которые оборудованы станциями управления с частотными преобразователями и узлами учета воды.

Существующая водопроводная сеть поселка – тупиково-кольцевая, материал труб (чугун, сталь, асбестоцемент, полиэтилен), диаметры разводящих сетей до 100 мм.

Техническое состояние водопроводной сети характеризуется высокой степенью износа - 70-80 %.

Общая протяженность водопроводных сетей поселка - 6,7 км., протяженность сетей водопровода со 100 % износом составляет 3,3 км.

Территория первого пояса ЗСО обеих артскважин не имеет ограждения.

Надежность системы водоснабжения пос. им. Карла Маркса характеризуется, как неудовлетворительная, аварийность на водопроводных сетях превышает 2 аварии на 1



км сетей в год.

**Пос. им. Кирова**

Централизованным холодным водоснабжением обеспечивается 92 человека, что составляет 22,8 % населения поселка; оставшиеся 77,2 % населения поселка или 310 человек используют для водоснабжения автономные системы.

Предприятие по производству хлопчатобумажных тканей ООО «Лимон» пользуется водой из собственной артезианской скважины, расположенной на территории предприятия.

Водоснабжение поселка осуществляется от одной артезианской скважины, расположенной в на ул. Шоссейная, которая введена в эксплуатацию в 1970 году.

Насосная станция над артезианской скважиной размещается в наземном кирпичном павильоне, оборудована прибором учета, станцией управления с частотным преобразователем.

Водопроводная сеть – тупиковая Ø25÷100мм, материал труб (чугун, сталь, полиэтилен).

Техническое состояние системы водоснабжения характеризуется высокой степенью износа водопроводных сетей (70%).

Общая протяженность водопроводных сетей поселка составляет 2,7 км.; протяженность сетей со 100 % износом составляет 2,3 км. Водоразборных колонок на сети нет.

Надежность системы водоснабжения пос. им. Карла Маркса характеризуется, как неудовлетворительная, аварийность на водопроводных сетях превышает 2 аварии на 1 км сетей в год.

**Пос. Дружба, с.Эдемское**

Всего в поселке централизованным водоснабжением обеспечивается 667 человек, что составляет 74,4 % населения поселка; остальные 25,6 % населения поселка или 230 человек используют для водопользования автономные системы водоснабжения.

На территории поселка расположено 4 артезианские скважины, на существующее положение действует артезианская скважина на ул. Южной, год ввода в эксплуатацию-1992 г.



Насосная станция над артскважиной размещается в наземном кирпичном павильоне и оборудована погружным артезианским насосом.

Территории первого пояса ЗСО имеет ограждение, санитарное состояние удовлетворительное.

Существующая водопроводная сеть – тупиковая, материал труб – различный (чугун, сталь, полиэтилен), диаметры разводящих сетей 32 – 89 мм.

Техническое состояние водопроводной сети характеризуется высокой степенью износа водопроводных сетей - 65-70 %.

Общая протяженность водопроводных сетей поселка составляет 6,0 км.

На сети установлены пять водоразборных колонок.

В с. Эдемское централизованная система водоснабжения отсутствует, население пользуется водой из шахтных колодцев.

### **Пос. Новки**

Централизованным водоснабжением обеспечивается 615 человек, что составляет 36,7% населения поселка; оставшиеся 63,3 % населения поселка или 1061 человек используют для водоснабжения автономные системы.

Водоснабжение поселка осуществляется от одной артскважины, расположенной в южной части поселка за железной дорогой.

Насосная станции над артскважиной размещается в наземном кирпичном павильоне, прибором учета не оборудована.

Техническое состояние системы водоснабжения характеризуется очень высокой степенью износа водопроводных сетей, которая составляет 80-90% от общей протяженности сети.

Общая протяженность водопроводных сетей поселка составляет 6,65 км.

Водопроводная сеть – тупиковая, материал труб (чугун, сталь, полиэтилен), диаметры разводящих сетей  $\varnothing 32 \dots 100$  мм.

На сети установлено 15 водоразборных колонок.



**Баланс производительности сооружений системы  
водоснабжения и потребления воды**

Объемные показатели по водоснабжению, тыс. м<sup>3</sup>/год приведены в таблице 2.1.2.1

Таблица 2.1.2.1

№ № п/п	Показатели	Водопотребление, тыс. м/год за 2011 г			
		пос. им. им. К. Маркса	пос. Дружба	пос. Новки	пос. им. Кирова
1	Поднято воды, всего	<b>70,188</b>	<b>21,60</b>	<b>48,197</b>	<b>13,500</b>
2	Расходы на собственные нужды	1,403	0,432	0,963	0,270
3	Подано воды в сеть	68,785	21,168	47,234	13,230
4	Реализовано воды, всего	55,029	17,00	23,30	3,181
5	в т.ч. населению	53,689	16,843	21,422	2,735
	прочим потребителям	0,244	0,153	0,373	0,038
	бюджетной сфере	1,096	0,005	1,505	0,408
6	Потери в сетях при транспортировке	<b>13,756</b>	<b>4,167</b>	<b>23,934</b>	<b>10,049</b>
	в % к поднятой воде	19,99	19,29	49,65	74,4



## Распределение водопотребления по категориям потребителей

Таблица 2.1.2.2

№ № п/п	Потребители	3 Водопотребление, м <sup>3</sup> /сут., тыс. м <sup>3</sup> /год за 2011 г							
		пос. им. К. Маркса		пос. Дружба		пос. Новки		пос. им. Кирова	
		3 м <sup>3</sup> /сут	тыс. 3 м <sup>3</sup> /год	3 м <sup>3</sup> /сут	тыс. 3 м <sup>3</sup> /год	3 м <sup>3</sup> /сут	тыс. 3 м <sup>3</sup> /год	3 м <sup>3</sup> /сут	тыс. 3 м <sup>3</sup> /год
1	Население	147,09	53,689	46,145	16,843	58,69	21,422	7,493	2,735
2	Местная промышленность	0,98	0,244	0,419	0,153	1,022	0,373	0,104	0,038
3	Бюджетные организации	4,42	1,096	0,014	0,005	4,123	1,505	1,118	0,408
4	Собственные нужды	3,84	1,403	1,184	0,432	2,638	0,963	0,740	0,270
5	Потери	37,69	13,756	11,416	4,167	65,573	23,934	27,532	10,049
6	ИТОГО	194,02	70,188	59,178	21,60	132,05	48,197	36,986	13,500

Анализ баланса водоснабжения в целом по МО Брызгаловское выявил, что за 2011 год объем воды, поднятой насосами первого подъема, составил 153,48 тыс. м<sup>3</sup>/год.

Реализация воды потребителям – 101,57 тыс. м<sup>3</sup>/год (66,2% от подъема воды).

Основным потребителем услуги является население, на его долю приходится 94,69 тыс. м<sup>3</sup>/год или 93,2% водопотребления.

Объем утечек и неучтенных расходов за 2011 год в среднем составил 51,9 тыс. м<sup>3</sup>/год или 33,8% от подъема воды. Особенно большой процент утечек и неучтенных расходов приходится на системы водоснабжения пос. Новки (49,65% от подъема воды) и пос. им. Кирова (74,4% от подъема воды).

***Анализ резервов и дефицита производственных мощностей системы водоснабжения.***

В настоящее время резервы мощностей источников водоснабжения в пос. Карла Маркса, Дружба, Новки, им. Кирова отсутствуют.

Дефицит мощностей особенно ощущается в весенне-летне-осенний период,



когда водопотребление увеличивается за счет полива приусадебных участков.

### ***Качество поставляемого ресурса.***

Параметры качества услуг водоснабжения определены в соответствии с требованиями, установленными в Постановлении Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах».

Вода, подаваемая в сети водопровода поселков МО Брызгаловское Камешковско-го района, не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем водоснабжения по органолептическим показателям (высокий уровень мутности) и по содержанию железа и марганца. Водопроводные очистные сооружения отсутствуют.

### ***Тарифы на холодную воду для населения МО Брызгаловское***

№ №п/п	Наименование	Тарифы на холодную воду, руб/м <sup>3</sup> (НДС не облагаются)
1	ООО «Трубочист»	26,05 (с 01.09.2012г. по 31.12 2013г)
2	ООО «Коммунальное хозяйство»	24,31 (с 01.09.2012г. по 31.12 2013г)

### ***Технические и технологические проблемы в системе водоснабжения***

Основными проблемами системы водоснабжения МО Брызгаловское Камешковского района являются:

- отсутствие резервных артезианских скважин;
- отсутствие водопроводных очистных сооружений;
- отсутствие приборов для учета расхода воды на насосных станциях первого подъема над артезианскими скважинами в пос. Дружба, пос.Новки.
- низкая степень автоматизации и телемеханизации объектов и, соответственно, длительное время поиска и устранения повреждений.
- износ и несоответствие насосного оборудования современным требованиям по надежности и нормативному электропотреблению водозаборов;
- отсутствие ограждения зон санитарной охраны первого пояса в пос. им. Карла Марк-



са, им. Кирова, Новки;

- высокий износ сетей водоснабжения;
- отсутствие закольцовки водопроводных сетей, недостаточное развитие сетей водопровода в поселках;
- вторичное загрязнение и ухудшение качества воды вследствие внутренней коррозии металлических трубопроводов;
- высокий уровень потерь и неучтенных расходов воды.

Реализация воды потребителям производится на основании заключенных договоров с абонентами (бюджетно-финансируемыми организациями, предприятиями).

Договора на услуги водоснабжения населения заключаются с управляющими компаниями.

Оплата за потребленную воду производится ежемесячно, согласно показаниям коммерческих приборов учета. Абоненты, не имеющие приборов учета холодной воды, уведомлены о необходимости их установки (общая потребность в приборах учета по пос. им.Карла Маркса и пос. им. Кирова — 150 абонентов).

В целом по МО Брызгаловское сельское поселение обеспеченность приборами учета в многоквартирных домах составляет 68 %, в частном секторе зарегистрировано 193 прибора учета.

Данные проблемы и их комплексное решение рассмотрены в работе «Схема водоснабжения МО Брызгаловское сельское поселение Камешковского района» до 2030 года.

### **2.1.3 Водоотведение**

#### **Пос. им. Карла Маркса**

Система водоотведения принимает сточные воды от потребителей и включает в себя: самотечные сети, канализационную насосную станцию, напорный коллектор, канализационные очистные сооружения и выпуск в р. Наромшу.

В поселке системой централизованной канализации обеспечены 1502 человека, что составляет 95% населения поселка.



Общая протяженность существующих сетей канализации поселка составляет - 3,73 км, диаметры сетей - Ø150...250 мм, материал труб – различный (керамические, асбестоцементные и др.).

В настоящее время канализационные сети имеют износ более 60 – 70%.

Канализационная насосная станция (КНС) перекачивает бытовые сточные воды от поселка на канализационные очистные сооружения. Насосная станция введена в эксплуатацию в 1986 году, процент износа в целом по насосной станции составляет 70%.

Напорный коллектор выполнен в одну линию из стальных труб Ø250 мм, длина напорного коллектора 360 м.

Приборов учета перекачиваемых сточных вод канализационной насосной станцией нет.

Очистные сооружения канализации пос. им. Карла Маркса расположенные в северо – восточной части поселка в 250 м от жилой застройки введены в эксплуатацию в 1989 г.,

Очистные сооружения в настоящее время находятся в неудовлетворительном состоянии. Приборов учета расхода сточных вод на сооружениях нет.

Износ сооружений составляет 40...50%.

Производительность очистных сооружений - 255,50 м<sup>3</sup>/сут, фактический приток сточных вод на очистные сооружения - 106,20 м<sup>3</sup>/сут.

Учет фактического расхода сточных вод, отводимых на очистные сооружения, производится расчетным путем, по нормам водоотведения от населения и по данным предприятия ОАО Ткацкая фабрика «Медтекс» согласно заключенного договора. В настоящее время очистные сооружения канализации загружены на 41,5% от мощности очистных сооружений, т.е. резерв производительности составляет – 58,5%.

#### **Пос. им. Дружба**

В пос. Дружба в настоящее время централизованной системы канализации нет.

Сточные воды от жилых домов, оборудованных системами внутреннего водопро-





вода и канализации (количество жителей - 474 чел.) отводятся в выгребы, из которых стоки откачиваются ассенизационной машиной и сливаются в приемный колодец перед канализационной насосной станцией, расположенной на ул. Дорожной. Также в данную КНС сбрасываются жидкие отбросы из выгребов от неканализованной застройки пос. Новки и близлежащих населенных пунктов.

Сточные воды перекачиваются канализационной насосной станцией по напорному трубопроводу в сеть канализации пос. Новки, по которой они отводятся на очистные сооружения пос. Новки.

КНС введена в эксплуатацию в 2001 году и находится в удовлетворительном состоянии. Приборов учета на КНС нет.

Напорный коллектор от КНС в пос. Дружба выполнен в две линии из полиэтиленовых труб Ø180 мм, длина напорного коллектора ~ 700 м. В настоящее время работает только одна линия напорного трубопровода.

Фактическое количество сточных вод от пос, Дружба за 2011г. - 11,44 тыс м<sup>3</sup>/год, 32,2 м<sup>3</sup>/сут.

Фактическое количество ассенизационных стоков, поступающих на КНС составляет 1500 м<sup>3</sup>/мес или 50 м<sup>3</sup>/сут.

### **Пос. Новки**

В поселке централизованной системой канализации обеспечены 381 человек, что составляет 22,7% населения поселка.

Сточные воды отводятся по самотечным сетям хозяйственно-бытовой канализации, имеются две канализационные насосные станции.

Канализационная насосная станция №1 (КНС №1) расположена в западной части поселка в районе 2х этажных жилых домов по ул. Ильича. Фактическая производительность КНС – 8 м<sup>3</sup>/ч. Напорный коллектор выполнен в одну линию из чугунных труб диаметром 250 мм, длина напорного коллектора 750 м.

Канализационная насосная станция КНС №2 расположена в районе жилых домов №№ 35, 37 по ул. Ильича. Фактическая производительность КНС – 8 м<sup>3</sup>/ч. КНС пере-



качивает сточные воды на очистные сооружения канализации пос. Новки.

Напорный коллектор выполнен в одну линию из пластмассовых труб диаметром 250 мм, длина напорного коллектора 600 м. Процент износа в целом по насосной станциям составляет 70%. Приборов учета на КНС нет.

Очистные сооружения пос. Новки расположены в восточной части поселка в 210 м от жилой застройки.

Очистные сооружения в настоящее время находятся в неудовлетворительном состоянии, общий износ очистных сооружений составляет 70-80%.

Общая протяженность существующих сетей канализации поселка составляет – 7,5 км, диаметры сетей - Ø150...250 мм, материал труб – различный (чугунные, керамические, асбестоцементные, пластмассовые и др.). В настоящее время канализационные сети имеют износ более 60 – 70 %.

Проектная производительность очистных сооружений — 700,0 м<sup>3</sup>/сут.

Фактический приток сточных вод на очистные сооружения (по данным ООО «Комхоз» за 2012 г. – 168,0 м<sup>3</sup>/сут.

В настоящее время очистные сооружения канализации загружены на 24 % от проектной производительности, т.е. резерв производительности составляет – 76 %.

### **Пос. им. Кирова**

В пос. им. Кирова имеется централизованная система канализации, которой обеспечены 92 человека из 402 жителей поселка, что составляет 22,8 % населения поселка.

В пос. им. Кирова очистных сооружений канализации нет; сточные воды самотечной сетью поступают на канализационную насосную станцию, которая перекачивает стоки в земляное отстойное сооружение, расположенный рядом с КНС. Из отстойника стоки по канаве отводятся в р.Секшу.

Начиная с декабря 2012 г. и по настоящее время услуги по обслуживанию централизованной системы водоотведения на территории поселка оказывает ООО «Трубо-чист», до этого времени эксплуатацию системы водоотведения осуществляло ООО



«Комхоз».

Общая протяженность существующих сетей канализации поселка составляет – 0,55 км , диаметры сетей - Ø150...250 мм, материал труб – различный (керамические, асбестоцементные и др.). В настоящее время канализационные сети имеют износ 60 – 65 %.

Канализационная насосная станция (КНС) расположена в западной части поселка на территории ткацкой фабрики ООО «Лимон».

По данным ООО «Комхоз» за 2011г. объем перекачиваемых стоков составляет около 300 - 370 м<sup>3</sup>/мес., (12,55 м<sup>3</sup>/сут, 4,582 тыс. м<sup>3</sup>/год).

Процент износа в целом (насосное, технологическое и электрооборудование) по насосной станции составляет 70%.

Приборы учета перекачиваемых сточных вод на насосной станции отсутствуют.

Расходы сточных вод от пос. им. Карла Маркса, Дружба, с. Эдемское, пос. Новки, пос. им. Кирова муниципального образования Брызгаловское на существующее положение (по данным ресурсоснабжающих организаций) и по очередям строительства приведены в таблицах 2.1.3.1 и 2.1.3.2.

Таблица 2.1.3.1

Наименование населенного пункта	Годовой расчетный расход сточных вод, тыс.м <sup>3</sup> /год		
	Существующее положение	Первая очередь строительства (2020 г)	Расчетный срок (2030 г)
1	2	3	4
пос. им. Карла Маркса	38,77	83,40	126,58
п. Дружба	11,67	48,96	63,73
с. Эдемское	-	3,94	16,13
п. Новки	61,248	60,77	124,94
п. им. Кирова	4,58	14,65	28,65



Таблица 2.1.3.2

Наименование населенного пункта	Расчетный расход сточных вод, м <sup>3</sup> /сут				
	Существующее положение	Первая очередь строительства (2020 г.		Расчетный срок (2030 г.)	
	Средний суточный	Средний суточный	Максималь- ный суточный	Средний суточный	Максимальный суточный
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
п.им. Карла Маркса	106,20	228,49	264,73	346,80	407,50
пос. Дружба	31,90	134,13	158,76	174,6	209,5
с. Эдемское	-	10,80	10,80	44,19	53,02
пос. Новки	105,10 (от п. Нов- ки) 53,33 (от КНС п. Дружба)	п. Дружба	189,04	342,3	410,8
пос. им. Кирова	12,55	с. Эдемское	45,41	78,5	94,2

***Действующие тарифы на услуги предприятия по водоотведению  
МО Брызгаловское***

Таблица 2.3.1.3

№ №п/п	Наименование	Тарифы на холодную воду, руб/м <sup>3</sup> (НДС не облагаются)
1	ООО «Трубочист»	40,91 (с 01.09.2012г. по 31.12 2013г)
2	ООО «Коммунальное хозяйство»	38,28 (с 01.09.2012г. по 31.12 2013г)

**Основными проблемами по системам водоотведения МО Брызгаловское Ка-  
мешковского района являются:**

- высокий процент износа трубопроводов водоотводящих сетей;
- высокий износ конструкций канализационных насосных станции ( за исключением КНС пос. Дружба);
- отсутствие на КНС резерва насосного оборудования, износ и несоответствие насос-ного оборудования современным требованиям по надежности и энергопотреблению;
- неудовлетворительное состояние конструкций существующих канализационных



очистных сооружений в пос. им. Карла Маркса и в пос. Новки, высокий износ оборудования, несоответствие устаревшей технологии очистки современным требованиям, предъявляемым к очистке стоков, отсутствие обеззараживания очищенных сточных вод;

- отсутствие централизованной системы канализации в пос. Дружба;
- сброс неочищенных сточных вод в реки может привести к нарушению здоровья населения, развитию массовых инфекционных, паразитарных и неинфекционных заболеваний, а также к ухудшению условий водопользования населения;

Данные проблемы и их комплексное решение рассмотрены в работе «Схема водоотведения МО Брызгаловское Камешковского района» до 2030 года.



## **2.2 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей**

В соответствии со ст.13 Федерального закона от 23.11.09 №261-ФЗ производимые, передаваемые, потребляемые энергетические ресурсы подлежат обязательному учету с применением приборов учета используемых энергетических ресурсов.

Общий уровень оснащенности муниципального образования Брызгаловское общедомовыми приборами учета холодной воды и тепловой энергии на начало 2013 года составляет:

-холодная вода — 68,6 %;

-тепловая энергия -4,1 %.

Общедомовые приборы учета тепловой энергии установлены в двух многоквартирных домах в пос. им. Карла Маркса. В остальных жилых домах, подключенных к централизованным системам теплоснабжения, максимальный объем потребления тепловой энергии составляет менее чем 0,2 Гкал/ч, т.е. требования ст.13 Федерального закона от 23.11.09 №261-ФЗ по установке приборов учета на данные дома не распространяется. Объем потребления тепловой энергии определяется расчетом.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 10.07.2012 с изменениями, вступившими в силу 01.01.2013) «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории МО Брызгаловское разработана муниципальная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования Брызгаловское на 2010-2012 годы и целевые показатели на период до 2020 года», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Брызгаловское от 29.07.2010 № 1 .

В рамках реализации муниципальной целевой программы планируется реализация следующих технических мероприятий:

- в бюджетной сфере: установка приборов учета тепловой энергии, установка прибо-



ров учета воды;

- в сфере повышения энергетической эффективности жилищного фонда - установка коллективных приборов учета тепловой энергии, установка коллективных приборов учета воды, замена ламп накаливания на энергосберегающие в подъездах многоквартирных домов.

Установка приборов учета позволяет исключить потери энергоресурсов от источника вырабатываемой энергии до здания при расчетах с ресурсоснабжающими организациями, выявить утечки в системах водоснабжения здания, а также обеспечить реальные возможности для ресурсосбережения.

### **3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ**

Муниципальное объединение Брызгаловское сельское поселение образовано законом Владимирской области № 51-ОЗ от 11.05.2005г. «О наделении Камешковского района и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ».

Муниципальное образование Брызгаловское находится в северо-восточной части Камешковского района и граничит: на севере с Ивановской областью, на востоке с Ковровским муниципальным районом, на юге со Второвским сельским поселением, на западе с г. Камешково, Сергеихинским и Вахромеевским сельскими поселениями.

Площадь территории сельского поселения – 13206,01 га, что составляет 12,2% от общей площади района.

Современную систему расселения на территории поселения формируют исторически сложившиеся земли 2 сел, 5 поселков и 11 деревень.

Административный центр муниципального образования Брызгаловское – поселок им. Карла Маркса.

В настоящее время разработан и утвержден решением совета народных депутатов от 28.11.2012 № 40 Генеральный план Брызгаловского Камешковского района Владимирской области, разработаны и утверждены постановлениями администрации МО



Брызгаловское схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также целевые программы развития МО Брызгаловское Камешковского района.

### Численность населения

Численность постоянного населения Брызгаловское на 01.01.2011г. составила 5753 человека, из которых 27,4% проживает в административном центре, 29,1% - во втором крупном населенном пункте поселения пос. Новки. В трех населенных пунктах (д. Абросимово, д. Ручкино, п. Придорожный) постоянно проживает менее 30 чел.

За последние 30 лет (период с 1979г. по 2011г.г.) общая численность населения Брызгаловского в целом сократилась на 24,4%.

Изменение численности населения поселения происходит как за счет естественного, так и за счет механического движения населения. Естественное движение населения отличается тенденцией снижения рождаемости, повышения смертности и соответственно, естественной убыли населения.

Таким образом, демографическая ситуация в Брызгаловское, как и в Камешковском районе в целом, характеризуется продолжающимся процессом естественной убыли населения.

Возрастная структура населения характеризуется низким удельным весом детей (13,8%) и высоким лиц пенсионного возраста (22,8%). Ситуация уменьшения доли молодых возрастов за счет снижения рождаемости характерна в настоящее время для всей страны.

В настоящее время доля трудоспособного населения МО Брызгаловское (63,4%) достаточно высока для того, чтобы обеспечить развитие всех перспективных отраслей экономики. При организации новых видов производств, либо расширении существующих, сельское поселение обладает достаточным потенциалом трудовых ресурсов, который может быть привлечен и задействован в муниципальном образовании.

Общая численность занятых во всех сферах хозяйства поселения составляет в настоящее время 1343 чел.

Генпланом МО Брызгаловское прогнозируется возможность относительного





ухудшения демографии населения по сравнению с существующим положением, но, при этом, показатели демографии как на 1 очередь, так и на расчетный срок выше, чем по прогнозу «Схемы территориального планирования Владимирской области». Оздоровление социально-экономической и социально-бытовой сферы должно привести к увеличению рождаемости, и с учетом миграционного прироста, численность населения Брызгаловского сельского поселения может составить: на первую очередь - 5465 чел, на расчетный срок - 5180 чел.

### Жилищная обеспеченность

По данным администрации МО Брызгаловское на 01.01.2012 г. общая площадь жилищного фонда в населенных пунктах составила 121,2 тыс.кв.м, из которых 55,7 тыс.кв.м - муниципальный жилищный фонд, 65,5 тыс.кв.м — частный.

При численности населения 5,75 тыс.чел. средняя жилищная обеспеченность составила 21,26 кв.м общей площади на одного человека.

### Жилищная обеспеченность

Табл.3.1

Наименование	Население, тыс.чел	Существующий жилищный фонд, тыс.кв.м		Жилищная обеспеченность, кв.м на 1 жителя
		всего	в т.ч. ветхий	
Брызгаловское	5,75	121,2	0,4	21,26

Жилищное строительство на территории сельского поселения развивается низкими темпами. Ввод жилья, в основном, осуществляется за счет средств населения путем строительства и реконструкции индивидуальных жилых домов.

Исходя из проектной численности постоянного населения МО Брызгаловское (5,18 тыс.чел.), а также необходимости повышения качества и комфортности проживания до 2030 года требуется ввести не менее 36,0 тыс.кв м жилищного фонда. Убыль жилищного фонда к концу расчетного срока составит 0,46 тыс.кв.м.



**Укрупненный расчет объемов нового жилищного строительства  
по этапам проектирования**

Табл.3.2

№ п/ п	Показатели	Единица измерения	1 очередь строительства 2020г.	Расчетный срок 2030 г.
1.	Проектная численность постоянного населения	чел.	5465	5180
2.	Средняя жилищная обеспеченность на конец периода	кв.м общ.пл. на 1 чел.	28	35
3.	Требуемый жилищный фонд	тыс. кв.м общ. пл.	153,0	181,3
4.	Существующий жилищный фонд	тыс. кв.м общ. пл.	135,08	135,08
5.	Убыль жилищного фонда	-,,-	0,18	0,46
6.	Существующий сохраняемый жилищ- ный фонд	-,,-	134,9	134,62
7.	Объем нового жилищного строитель- ства	тыс. кв.м общ. пл.	18,1	46,68

Жилищный фонд МО Брызгаловское имеет недостаточно высокий уровень благоустройства.

В соответствии с генпланом развития к расчетному сроку (2030 г) средний показатель обеспеченности жилищного фонда коммунальными услугами должен быть близок к 90 – 100%. Только в этом случае уровень комфортности проживания населения будет достаточно высок, что послужит сохранению постоянного населения и обеспечит положительную миграцию на территорию сельского поселения.

*Производственная деятельность*

На территории сельского поселения осуществляют деятельность:

- пос. Новки (станция Новки, путевая машинная станция (ПМС-72), ТП «Камешковское лесничество»);
- пос. им. К.Маркса (ОАО «ткацкая фабрика «Медтекс», ООО «Ткацкая фабрика-2», ООО «Вега», ООО «Трубочист», управляющая компания ООО «Надежда», управляющая компания ООО «Достояние»);



- пос. им. Кирова (ООО фирма «Лимон»).

Крупными промышленными предприятиями по производству хлопчатобумажных тканей являются ОАО «Ткацкая фабрика «Медтекс», ООО «Ткацкая фабрика-2» и ООО фирма «Лимон». На предприятиях занято более 600 чел.

Деревообработкой на территории поселения занимаются предприятие ООО «Вега» и индивидуальный предприниматель ИП Чхиян Г.Л..

Действующих сельскохозяйственных предприятий на территории муниципального образования Брызгаловское - нет.

Всего на территории сельского поселения функционируют более 40 предприятий, организаций и учреждений, которые предоставляют различного рода услуги населению и обеспечивают рабочие места.

#### Транспортная инфраструктура

Территорию поселения пересекают железнодорожные пути «Москва – Нижний Новгород», «Владимир — Иваново», автомобильные дороги общего пользования регионального значения «Владимир - Ковров», «Суздаль - Ковров».

В северной части поселения проходят магистральные газопроводы и нефтепровод, охранные зоны которых накладывают ограничения на хозяйственную деятельность. Населенные пункты, сконцентрированы в центральной, южной и северо-западной частях поселения с удаленностью от административного центра в пределах 0,5-0,7 км.

#### Климат

Климат в сельском поселении - умеренно-континентальный. Погода в течении года и одного сезона может резко изменяться. Зимой, наряду с умеренными и сильными морозами, почти ежегодно наблюдаются оттепели, летом довольно жаркая сухая погода сменяется дождливой и относительно холодной.

Абсолютный максимум температуры воздуха приходится на июль и составляет +36 - +39°C, абсолютный минимум - на январь и составляет -43 - -46°C. Среднегодо-



вая температура воздуха положительная и составляет +3,7 - +3,8°C.

Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября, начинает разрушаться в первой половине апреля. Максимальная высота снежного покрова 40-55 см.

Относительная влажность воздуха в холодный период года (январь) составляет 83%, а тёплый (май) - 48%. Среднеголетняя относительная влажность воздуха 67-74%.

Среднегодовое количество осадков составляет 550-662 мм. Основная часть осадков выпадает в летние месяцы, около 30% выпадает в виде снега.

Преобладающими направлениями ветра в холодный период являются юго-западные и южные, в тёплый - северные, северо-западные и северо-восточные.

Глубина промерзания грунта в зимний период составляет в среднем 1,6 м.

#### Минерально-сырьевые ресурсы

Минерально-сырьевые ресурсы муниципального образования Брызгаловское представлены сырьём для производства строительных материалов, а также сырьём для производства удобрений и топлива – торфом. Торфяные болота обследованы на всей территории поселения и имеющиеся запасы учтены в торфяном фонде.

На территории муниципального образования расположено месторождение лечебных сапропелевых грязей - месторождение оз. Чёрное.

Расходы бюджета, направленные на жилищно-коммунальное хозяйство составили в 2012г. - **12,4 млн. руб.**, что равняется 50,8% всех расходов.

Объем отгруженной продукции промышленного производства (2012г.) – 196 млн. руб, что составляет 97, 8% к 2011 году.

Основным источником доходов населения являются доходы, получаемые по месту работы, – заработная плата и выплаты социального характера, рост которых является важнейшим фактором обеспечения повышения жизненного уровня населения.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в 2012 году в муни-



ципальном образовании составила 17156,6 руб (+ 9,5% к уровню 2011г.).

Доля расходов на коммунальные ресурсы в совокупном доходе семьи составляет 33 %, средняя плата за коммунальные ресурсы. Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения составляет 4%.

Средний размер платы за коммунальные ресурсы за 2012 год для семьи из 3 человек составляет 5628,57 руб.

Коммунальная инфраструктура муниципального образования Брызгаловское характеризуется высоким уровнем износа, в частности на начало 2011г.: холодное водоснабжение – 80-100%; теплоснабжение – более 70%; водоотведение – 80-100%.

На территории сельского поселения имеются 4 ветхих и аварийных жилых строения общей площадью 457,5 кв.м.

Реализации экономического потенциала МО Брызгаловское способствует выгодное экономико-географическое положение, а также наличие свободных земельных ресурсов для размещения новых производств.

Кроме того, необходимо развивать малый бизнес, модернизировать существующие производства на основе внедрения современных технологий.

На территории сельского поселения планируется размещение объектов различного функционального назначения:

- объекты строительной промышленности (производство цемента, извести, асфальтобетона, кирпича, строительных деталей);
- объекты обработки древесины (деревообрабатывающее производство, производство фанеры, сборка мебели);
- объекты производства по обработке пищевых продуктов (производство безалкогольных напитков, мясоперерабатывающие, производство кондитерских изделий и др.);
- объекты и производства агропромышленного комплекса и малого предпринимательства (свинофермы, фермы КРС, овцеводческие, тепличные и парниковые хозяй-



ства);

- объекты рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения (дома отдыха, турбазы, профилактории);

- объекты дорожного сервиса (АЗС, АГЗС, гостиницы, кафе).

В 2011 году разработана и принята муниципальная целевая программа «Комплексная поддержка малого и среднего предпринимательства в Камешковском районе на 2012-2014 годы». В области действует долгосрочная целевая программа «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства во Владимирской области на 2011-2013 годы». Целью этих программ является обеспечение благоприятных условий для устойчивого развития предпринимательства на основе повышения качества и эффективности мер государственной поддержки.

На территории муниципального образования Брызгаловское имеется резерв территории для развития *лесоперерабатывающей промышленности*. На расчетный срок (до 2030 г) реализации генерального плана возможно развивать лесоперерабатывающие производства в д. Брызгалово, пос. Новки и пос. им. К.Маркса.

*Объекты придорожного сервиса* (АЗС, АГЗС, кафе, гостиницы, ремонт автомобилей, торговые точки) предлагаются в районе д. Сосновка (выезд на д. Ручей) и в районе пос. Дружба.

На территории сельского поселения планируется размещение объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения (дома отдыха, турбазы, профилактории) предлагается в районе д. Приволье, на востоке поселения около озера Преханово и выше с. Усолъе на берегу р. Уводь.

Одной из составляющих инвестиционной привлекательности муниципального образования является наличие различных площадок для строительства, возможность вариантного решения вопросов освоения их в зависимости от конъюнктуры спроса

и возможности инженерного обеспечения их последовательности формирования и развития транспортной и инженерной инфраструктур.

Генеральным планом предложены инвестиционные площадки в д. Приволье, д.



Сосновка, д. Шухурдино и д. Ступино.

Увеличение в перспективе жилых зон связано с появлением новых рабочих мест, как в производственной сфере, так и в сфере обслуживания. Численность трудоспособного населения на расчетный срок прогнозируется порядка 2920 чел.

Следующим уровнем в организации системы обслуживания становится формирование центров социального притяжения на базе наиболее крупных сельских населенных пунктов со стабильными транспортными связями между ними и прилегающими сельскими населенными пунктами.

Генеральным планом предлагается:

- административно-управленческие учреждения сохраняются (модернизируются) в пос. им. К.Маркса, пос. Новки;

- существующие общеобразовательные школы и детские дошкольные учреждения сохраняются (модернизируются) в пос. им. К.Маркса, пос. им. Кирова, резервируются территории под образовательные учреждения в пос. Новки;

- на территории муниципального образования расположены: - Брызгаловская амбулатория и три фельдшерско-акушерских пункта, входящие в состав МУЗ «Камешковская центральная районная больница. Население полностью обеспечено услугами здравоохранения по радиусу транспортной доступности. Объекты здравоохранения (ФАПы) сохраняются в пос. Новки, пос. Дружба и пос. им.Кирова;

- учреждений клубного типа и библиотек на территории сельского поселения достаточно. Культурно-просветительные и культурно-развлекательные объекты сохраняются (модернизируются) в пос. им.К.Маркса, пос. Новки, пос. им.Кирова;

- реальные объёмы строительства спортивных сооружений будут определяться финансовыми возможностями сельского поселения, физкультурно-спортивные сооружения сохраняются (модернизируются) в пос. им.К.Маркса;

- перспективное развитие сети коммерческих предприятий обслуживания населения (торговля, общественное питание, бытовое обслуживание) как по объёмным, так и по структурным показателям полностью будет происходить в соответствии с рыночны-



ми отношениями, проектом выделены планируемые территории общественно-деловой застройки. Размещение крупных и средних объектов будет происходить преимущественно в общественных центрах. Мелкие объекты будут тяготеть к второстепенным узловым точкам в населенных пунктах в локальных местах скопления населения;

- объекты связи (почтовые отделения) сохраняются в п.Новки;
- пожарных частей на территории сельского поселения нет, в перспективе планируется создание пожарной части на 2 машины в п. им.К.Маркса.
- рекомендуется восстановление (реставрация) объектов культурного наследия и ансамблей в с. Усолье, п. Придорожный, с. Эдемское, п. Новки;
- объекты рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения (дома отдыха, турбазы, профилактории) предлагаются в районе д. Приволье, на востоке поселения около озера Преханово и выше с. Усолье на берегу р.Уводь.

Кроме того, генеральным планом предлагается осуществлять реконструкцию и модернизацию существующих объектов обслуживания в направлении повышения качества обслуживания, уменьшения наполняемости групп и классов, расширения ассортимента услуг, развития материально-технической базы, внедрения компьютеризации, использования свободных объемов и территорий для развития спортивных и культурных центров обслуживания населения всех категорий и возрастов и т.д.

В соответствии со «Схемой территориального планирования Владимирской области 2 этап» - ЦНИИП градостроительства РААСН, Москва, 2009г. предусмотрено строительство на первую очередь нового участка на автомобильной дороге «Вязники – Ковров – им. Карла Маркса – Суздаль – Гаврилов Посад» (от пос. им. К. Маркса- до примыкания к существующей автомобильной дороге регионального значения «Камешково – Ляховицы - Суздаль» севернее д. Кирюшино). Автодорога будет обслуживать северные территории области, являясь дублирующим направлением федеральных трасс на этом участке. Кроме этого она образует северо-западный выход в Ивановскую область.

Одной из основных отраслей народного хозяйства является жилищно-коммуналь-





ная сфера и на сегодняшний день приоритетными задачами в сфере развития ЖКХ МО Брызгаловское являются:

- организация качественного предоставления населению жилищно- коммунальных услуг;
- создание эффективной организационной структуры жилищно-коммунального комплекса.

### **3.1 Количественное определение перспективных показателей развития муниципального образования**

Объем потребления тепловой энергии в муниципальном образовании Брызгаловское Камешковского района к 2020 году увеличится на 1,77% и составит 19,99 тыс. Гкал/год, к 2030 г. увеличится по отношению к 2011 году в среднем на 1,81% и составит 20,57 тыс. Гкал/год. Основной причиной роста потребления тепловой энергии является умеренный рост численности населения.

Объем реализации воды потребителям муниципального образования Брызгаловское к 2020 году увеличится на 2,29% и составит 232,88 тыс.м<sup>3</sup>/год, к 2030 г. произойдет увеличение удельных показателей потребления воды населением на 3,27% по отношению к существующему положению и составит 378,08 тыс.м<sup>3</sup>/год.

К 2020 г объем пропущенных сточных вод, принятых от потребителей муниципального образования Брызгаловское составит 211,72 тыс.м<sup>3</sup> (1,82% к уровню 2011 года), а к 2030 году объем сточных вод составит 360,03 тыс.м<sup>3</sup> (3,09 % к уровню 2011года). Увеличение объема водоотведения потребителями связано с увеличением потребления воды.

Прогноз потребности в тепловой энергии в муниципальном образовании Брызгаловское сельское поселение на период до 2030 г. представлен в таблице 3.3.



Таблица 3.3

№ п/ п	Наименование	2011 г	2020 г	2030 г
1	Потребление тепловой энергии, тыс.Гкал/год *: <p><b><u>пос. им. Карла Маркса в т.ч.:</u></b></p> -многоквартирные дома -общественные здания -секционная и индив. жилая застройка <p><b><u>пос. Дружба в т.ч.:</u></b></p> -многоквартирные дома -общественные здания -секционная и индив. жилая застройка <p><b><u>пос. Новки, в т.ч.</u></b></p> -многоквартирные дома -общественные здания -секционная и индив. жилая застройка	4,642 3,691 0,031 0,92  3,358 3,072 0,286 -  3,294 2,805 0,489 -	7,22 (55%) 3,691 0,92 2,612  4,691 (39,7%) 3,28 0,286 1,122  8,066 (144%) 2,740 0,489 4,836	7,468(3,43%) 3,691 0,92 2,857  5,180 (10,4%) 3,28 0,286 1,616  7,905(-2%) 2,74 0,489 4,676
2	Присоединенная тепловая на- грузка, Гкал/ч : <p><b><u>пос. им. Карла Маркса</u></b>  <b><u>от централизованных источ-</u></b>  <b><u>ников теплоснабжения,в</u></b>  <b><u>т.ч.:</u></b></p> -котельная школы и двух жилых домов -котельные общественных зданий (детсад, больница, клуб) <b><u>от автономных источников</u></b> <b><u>теплоснабжения</u></b> -секционная и индив. жилая застройка <p><b><u>пос. Дружба в т.ч.:</u></b>  <b><u>от автономных источников</u></b></p>	1,924         1,406	1,075  0,843 0,232  1,09	1,075  0,843 0,232  1,20



	<u>теплоснабжения</u>	1,38	1,37	1,37
	-многоквартирные дома		0,12	0,12
	-общественные здания		0,47	0,68
	-секционная и индив. жилая застройка			
	<u>пос. Новки, в т.ч.:</u>			
	<u>от автономных источников</u>			
	<u>теплоснабжения</u>		1,175	1,175
	-многоквартирные дома		0,177	0,177
	-общественные здания		2,03	1,96
	-секционная и индив. жилая застройка			

Примечание

\* - данные о потреблении тепловой энергии приведены с учетом автономных источников теплоснабжения.

Данные по водопотреблению на хозяйственно-питьевые нужды пос. им.К.Маркса, пос. Дружба, с. Эдемское, пос. Новки, пос. им.Кирова муниципального образования Брызгаловское на существующее положение и на период до 2030 г приведены в таблицах 3.4., 3.5.

Таблица 3.4

Наименование населенного пункта	Расчетный расход воды, м <sup>3</sup> /сут				
	Существующее положение	Первая очередь строительства (2020 г.)		Расчетный срок (2030 г.)	
		Средний суточный	Максимальный суточный	Средний суточный	Максимальный суточный
1	2	3	4	5	6
пос. им. Карла Маркса	156,33	367,70	418,40	418,40	479,10
пос. Дружба	47,76	155,70	180,40	215,30	250,20
с. Эдемское	-	57,10	66,40	54,50	63,30
пос. Новки	66,48	143,60	166,10	422,10	490,60
пос. им. Кирова	9,45	33,00	38,30	96,80	112,50



Таблица 3.5

Наименование населенного пункта	Годовой расчетный расход воды, тыс м <sup>3</sup> /год		
	Существующее положение	Первая очередь строительства (2020 г.)	Расчетный срок (2030 г.)
1	2	3	4
пос. им. Карла Маркса	56,43	109,77	128,13
пос. Дружба	17,43	47,87	67,40
с. Эдемское	-	21,07	20,11
пос. Новки	24,26	43,94	132,14
пос. им. Кирова	3,45	10,23	30,30
Всего по МО	101,57	232,88	378,08

Данные по водоотведению от пос. им. Карла Маркса, Дружба, с. Эдемское, пос. Новки, пос. им. Кирова МО Брызгаловское на существующее положение на период до 2030 года приведены в таблицах 3.6., 3.7.

Таблица 3.6

Наименование населенного пункта	Расчетный расход сточных вод, м <sup>3</sup> /сут				
	Существующее положение	Первая очередь строительства (2020 г.)		Расчетный срок (2030 г.)	
	Средний суточный	Средний суточный	Максимальный суточный	Средний суточный	Максимальный суточный
1	2	3	4	5	6
п.им. Карла Маркса	106,20	228,49	264,73	346,80	407,50
п. Дружба	31,90	134,13	158,76	174,6	209,5
с. Эдемское	-	10,80	10,80	44,19	53,02
п. Новки	105,10 (от п. Новки) 53,33 (от КНС п. Дружба)	166,49	189,04	342,3	410,8
п. им. Кирова	12,55	40,14	45,41	78,5	94,2



Таблица 3.7

Наименование населенного пункта	Годовой расчетный расход сточных вод, тыс.м <sup>3</sup> /год		
	Существующее положение	Первая очередь строительства (2020 г.)	Расчетный срок (2030 г.)
1	2	3	4
п.им. Карла Маркса	38,77	83,40	126,58
п. Дружба	11,67	48,96	63,73
с. Эдемское	-	3,94	16,13
п. Новки	61,248	60,77	124,94
п. им. Кирова	4,58	14,65	28,65
Всего по МО	116,268	211,72	360,03



#### 4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденным Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское сельское поселение Камешковского района применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 № 48.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального



носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным требованиями, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность муниципального образования Брызгаловское без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Результатами реализация мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- снижение уровня потерь и неучтенных расходов воды к 2030 году.



- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализация мероприятий по развитию систем водоотведения являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;
- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения.
- обеспечение энергосбережения.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки. К ключевым из них относятся:

#### **4.1 Теплоснабжение:**

- Надежность обслуживания – количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год: 2020 г. – 0 ед/км, на 2030 г - 0 ед/км (децентрализация теплоснабжения, автономное теплоснабжение).
- Уровень потерь: 2020 г. -5%, 2030 – 5%.
- Удельный вес сетей, нуждающихся в замене -0 км (децентрализация теплоснабжения, автономное теплоснабжение).
- Обеспеченность потребителей приборами учета: 2020 г., 2030 г. – 100%.

#### Оптимизация технической структуры

- Заблаговременно развивать систему теплоснабжения в соответствии с прогнозируемыми масштабами реконструкций и строительства;
- Обеспечить достаточные, но не избыточные резервы мощностей на всех стадиях тех-





нологической цепочки для подключения новых абонентов и выполнения требований по параметрам надежности и эффективности услуг теплоснабжения;

- Обеспечить сочетание централизованного и децентрализованного теплоснабжения в зависимости от плотности тепловых нагрузок в различных районах теплоснабжения поселения;
- Обеспечить соответствие мощности устанавливаемых котельных подключаемым нагрузкам.

#### Параметры надежности

- Обеспечить показатели надежности тепловых сетей не ниже требований, установленных в СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».

#### Параметры энергетической эффективности

- Повысить эффективность системы теплоснабжения (без учета потерь на источниках теплоснабжения) до 92%;
- Снизить потери в магистральных, распределительных и внутриквартальных тепловых сетях (сетях горячего водоснабжения) до 5%;
- Обеспечить снижение потерь тепла от небаланса спроса и предложения до минимума за счет внедрения средств автоматизации и систем регулирования;
- Внедрить систему скидок по оплате услуг теплового комфорта жителям, реализующим за собственные средства меры по утеплению квартир или экономии горячей воды;
- Организовать службу по утеплению квартир, подъездов, на базе организаций, имеющих контракты на обеспечение услуг теплового комфорта.

#### Параметры качества обслуживания

- Предоставлять услуги теплового комфорта с максимальной ориентацией на индивидуальные пожелания потребителей;
- Организовать постоянный приборный мониторинг уровня комфорта у потребителей и обеспечить систематическую коррекцию оплаты услуг комфорта в зависимости от ка-



чества услуги;

- Устанавливать термостатические вентили желающим для обеспечения индивидуальных параметров комфорта;
- Организовать взаимодействие с поставщиками, позволяющее контролировать соблюдение параметров поставляемого теплоносителя.

#### Параметры экономической эффективности

- Повысить производительность труда в 1,5 раза за счет применения новых технологий, мер по сокращению аварийных и плановых ремонтов;
- Привлечь долгосрочные внебюджетные инвестиции в размере, достаточном для решения сформулированных в данной Программе задач;
- Обеспечить собираемость платежей за услуги теплоснабжения на уровне не менее 95%;
- Обеспечить стабильность финансовых отношений с поставщиками тепловой энергии, чтобы ликвидировать угрозу отключения платежеспособных абонентов или снижения для них параметров теплового комфорта;
- Обеспечить возмещение капитальных затрат на модернизацию системы теплоснабжения в значительной мере за счет снижения издержек в реальном выражении в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности.

#### **4.2 Водоснабжение:**

- Надежность обслуживания – количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год: 2020 г. – 0,1 ед./км; 2030 г. – 0,1 ед./км;
- Износ системы водоснабжения: 2013 г. – 70%; 2030 г. – 40%.
- Уровень потерь воды: 2013 г. – 33,8%; 2030 г. – 15%.
- Обеспеченность потребителей приборами учета: 2013 – 68,8%, 2014 – 100%

#### Оптимизация технической структуры

- Обеспечить достаточные резервы мощностей на всех стадиях технологической це-



почки водоснабжения с учетом развития нового строительства и требований по надежности и эффективности этих услуг;

- Формировать стратегию развития и модернизации системы водоснабжения, исходя из требований стандартов качества, надежности и эффективности;
- Способствовать процессу оснащения потребителей приборами учета.

#### Параметры ресурсоэффективности

- Обеспечить снижение потерь воды;
- Организовать постоянный приборный мониторинг утечек;
- Снизить удельные расходы на электроэнергию в 2 раза;
- Обеспечить все желающие домохозяйства возможностью установки квартирных приборов учета, организация их поверки и обслуживания;
- Организовать установку водосберегающей арматуры;
- Предложить домохозяйствам, получающим воду без приборов учета, договора об обеспечении услугами комфортного водоснабжения, включающего систему скидок за установку водосберегающего оборудования;
- Снизить средний объем потребления воды на одного проживающего в сутки на 15%.

#### Параметры надежности и качества обслуживания

- Обеспечить бесперебойное снабжение абонентов услугами водоснабжения;
- Снизить повреждаемость водопроводных сетей в 3 раза;
- Снизить показатель затопления квартир из-за неисправности водопровода;
- Снизить количество жалоб по услугам водоснабжения до 20 на 1000 чел. в год;
- Обеспечить подключение новых абонентов к системе водоснабжения в течение не более 6 недель;
- Осуществить переход преимущественно на предупредительные ремонты и внедрение системы раннего оповещения о формировании чрезвычайных ситуаций;
- Снизить расходы на аварийно-восстановительные работы;
- Безусловно соблюдать нормативные требования по параметрам качества воды и требования по охране окружающей среды;



- Для потребителей, не оснащенных приборами учета, организовать постоянный приборный мониторинг качества услуг водоснабжения.
- Корректировать оплату услуг в зависимости от результатов мониторинга.

#### Параметры экономической эффективности

- Повысить реализацию воды на одного занятого не менее чем в два раза за счет роста производительности труда;
- Обеспечить уровень квалификации сотрудников, соответствующий новым требованиям к системе управления;
- Обеспечить привлечение долгосрочных внебюджетных инвестиций в размере, достаточном для решения сформулированных в данной Программе задач;
- Возмещать капитальные затраты в модернизацию системы водоснабжения в значительной мере за счет снижения издержек в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности;
- Обеспечить собираемость платежей за услуги водоснабжения на уровне не менее 95%.

#### **4.3 Водоотведение:**

- Надежность обслуживания - количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год: 2013 г. – 0,1 ед./км; 2030 г. – 0,1 ед./км.
- Износ системы водоотведения: 2013 г. – 70%; 2030 г. – 30%.

#### Оптимизация технической структуры

- Обеспечить достаточные резервы мощностей на всех стадиях технологической цепочки водоотведения с учетом развития нового строительства и требований по надежности и эффективности этих услуг;
- Формировать стратегию развития и модернизации системы водоотведения, исходя из требований стандартов качества, надежности и эффективности.

#### Параметры надежности и качества обслуживания

- Снизить показатель отказов в сетях канализации;



- Снизить количество жалоб по услугам канализации до 3 на 1000 чел. в год;
- Обеспечить подключение новых абонентов к системе канализации в течение не более 6 недель;
- Осуществить переход преимущественно на предупредительные ремонты и внедрение системы раннего оповещения о формировании чрезвычайных ситуаций;
- Снизить расходы на аварийно-восстановительные работы;
- Для потребителей, не оснащенных приборами учета, организовать постоянный приборный мониторинг качества услуг водоотведения.
- Корректировать оплату услуг в зависимости от результатов мониторинга.

Параметры экономической эффективности

- Обеспечить уровень квалификации сотрудников, соответствующий новым требованиям к системе управления;
- Обеспечить привлечение долгосрочных внебюджетных инвестиций в размере, достаточном для решения сформулированных в данной программе задач;
- Возмещать капитальные затраты в модернизацию системы канализации в значительной мере за счет снижения издержек в результате повышения энергетической и общей экономической эффективности деятельности.



## 5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Основные мероприятия инвестиционных проектов, обеспечивающие достижение целевых показателей, и финансирование по ним представлено в таблице 5.1.

### Мероприятия инвестиционных проектов в сфере коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское Камешковского района

Таблица 5.1

№ п/п	Наименование мероприятий	Нормативно-правовой акт (программа)	Источник	Срок реализации	Сумма, тыс.руб (в ценах на 4 кв. 2013 г)	
					2020 г	2030 г
1	Теплоснабжение					
1.1	Модернизация, реконструкция и строительство новых объектов теплоснабжения	<b><u>Пос. им.Карла Маркса</u></b> 1. Перевод жилых домов на поквартирную систему отопления	Средства федерального, областного, районного и местного бюджетов	2016 г	18242,94	-
		2.Строительство блочной газовой котельной для жилых домов №2 и №4 по ул. Карла Маркса и школы			23580,41	-
		3.Строительство автономных котельных для детского сада. больницы и клуба			24638,23	-
		4.Демонтаж существующих надземных тепловых сетей. Строительство тепловой сети в четырехтрубном исполнении 2Д 133х4, Д 89х3, Д50 — 200 м.			2275,26	-
		<b><u>Всего</u></b>			<b>68736,84</b>	
		<b><u>Пос. Дружба</u></b> 1. Перевод жилых домов на поквартирную систему отопления.	Средства федерального, областного и местного бюджета	2014г	9457,30	-
		2.Перевод конторы и ФАП на автономную систему теплоснабжения			217,37	-



		3. Демонтаж технологического оборудования существующей котельной			486,94	-
		4. Демонтаж существующих тепловых сетей			25,05	-
		<u>Всего</u>			<b>10186,67</b>	
		<b><u>Пос. Новки</u></b>				
		1. Перевод жилых домов на поквартирную систему отопления.			8949,13	-
		2. Перевод почты и ФАП на автономную систему теплоснабжения			220,93	-
		3. Строительство автономной блочной котельной школы и детского сада			16512,96	-
		4. Демонтаж технологического оборудования существующей котельной			494,91	-
		5. Демонтаж существующих тепловых сетей			207,80	-
		<u>Всего</u>			<b>26385,73</b>	
2	<b>Водоснабжение</b>					
2.1	Модернизация, реконструкция и строительство новых объектов системы водоснабжения	<b><u>Пос. им. Карла Маркса</u></b>	Средства федерального, областного и местного бюджета			
		1. Бурение новых артскважин, строительство насосных первого подъема над артскважинами - 2 шт.		2020	9941,83	-
		2. Строительство водоводов от НС 1 подъема до площадки водопроводных сооружений.		2020	232,33	-
		3. Строительство водоводных сооружений площадки насосной станции 2 подъема.		2020	28101,41	-
		4. Строительство водоводов от НС 2 подъема до водопроводной сети поселка.		2020	2822,47	-
		5. Сети водопровода (перекладка существующих сетей).		2020- 2030	3281,32	13599,55



		6. Сети водопровода (новое строительство).		2020- 2030	5647,26	8875,94
		7. Строительство станции обезжелезивания производительностью 20 м <sup>3</sup> /ч (480 м <sup>3</sup> /сут).		2030	-	20489,17
		<u>Всего</u>			<b>50026,62</b>	<b>42964,65</b>
		<b><u>Пос. Дружба, пос. Эдемское, пос. Новки</u></b>	Средства федерального, областного и местного бюджета	2020	9949,25	-
		1. Бурение новых артскважин, строительство насосных первого подъема над артскважинами - 3 шт.		2020	232,10	
		2. Строительство водоводов от НС 1 подъема до площадки водопроводных сооружений.		2020	40735,43	-
		3. Строительство водоводных сооружений площадки насосной станции 2 подъема.		2020	2577,38	-
		4. Строительство водоводов от НС 2 подъема до водопроводной сети поселка.		2030	-	13003,17
		5. Сети водопровода п. Новки (перекладка существующих сетей).		2030	-	42496,82
		6. Сети водопровода п. Новки (новое строительство)..		2030	-	12340,65
		7. Сети водопровода п. Дружба - Эдемское (перекладка существующих сетей)		2030	-	28220,31
		8. Сети водопровода п. Новки (новое строительство).		2030	-	33222,07
		9. Строительство станции обезжелезивания производительностью 70 м <sup>3</sup> /ч, 800 м <sup>3</sup> /сут.			<b>53494,16</b>	<b>129283,01</b>
		<u>Всего</u>				





		<b><u>Пос. им.Кирова</u></b> 1. Бурение новых артскважин, строительство насосных первого подъема над артскважинами - 2 шт. Строительство водоводных сооружений площадки насосной станции 2 подъема. Строительство станции обезжелезивания производительностью 10 м³/ч.	Средства федерального, областного и местного бюджета	2030	-	41927,61
		2. Строительство водоводов от НС 2 подъема до водопроводной сети поселка.		2030	-	571,26
		3. Сети водопровода (перекладка существующих сетей).		2020	1967,85	-
		4. Сети водопровода (новое строительство).		2020	20192,98	-
		<u>Всего</u>			<b>22160,82</b>	<b>42498,87</b>
3	Водоотведение					
3.1	Модернизация, реконструкция и строительство новых объектов системы водоотведе-	<b><u>Пос. им.Карла Маркса</u></b> 1.Реконструкция существующих канализационных очистных сооружений	Средства федерального, областного и местного бюджета	2020	1369,89	-
		2.Строительство канализационной насосной станции №1 комплектной поставки производительностью 35 м³/час		2020	9835,81	-
		3.Перекладка существующих канализационных сетей		2020	4112,65	-
		4.Строительство самотечных канализационных сетей из полимерных труб		2020	14655,62	22469,18
		5. Строительство напорного коллектора из полиэтиленовых труб		2020	1896,28	1497,15



ния	6.Строительство станции (комплекса) биологической очистки бытовых сточных вод производительностью 330 м³/сут		2030	-	59277,00
	7.Строительство канализационной насосной станции №2 комплектной поставки производительностью 5 м³/час		2030	-	699,20
	<b>Всего</b>			<b>31870,25</b>	<b>83942,53</b>
	<b>Пос. Дружба, с.Эдемское</b>	Средства федерального, областного и местного бюджета			
	1.Строительство канализационной насосной станции (КНС №1) комплектной поставки производительностью 10 м³/час		2020	765,21	-
	2.Строительство канализационной насосной станции (КНС №2) комплектной поставки производительностью 5 м³/час		2030	-	706,40
	3.Строительство канализационных сетей из полимерных труб		2020- 2030	9602,91	51997,83
	4. Строительство напорного коллектора из полиэтиленовых труб		2020-2030	3171,69	2184,82
	<b>Всего</b>			<b>13530,82</b>	<b>54889,04</b>
	<b>Пос. Новки</b>	Средства федерального, областного и местного бюджета			
	1.Реконструкция существующих канализационных очистных сооружений		2020	1377,65	-
	2.Строительство канализационной насосной станции комплектной поставки производительностью 35 м³/час (взамен сущ. КНС №1)		2030	-	9724,94



		3.Строительство канализационной насосной станции комплектной поставки производительностью 40 м³/час (взамен сущ. КНС №2)		2030	-	10221,68
		4.Строительство канализационной насосной станции №3 комплектной поставки производительностью 10 м³/час		2030	-	741,46
		5.Строительство канализационной насосной станции №4 комплектной поставки производительностью 5 м³/час		2030	-	697,13
		6.Строительство канализационной насосной станции №5 комплектной поставки производительностью 5 м³/час		2030	-	697,13
		7.Строительство канализационной насосной станции №6 комплектной поставки производительностью 10 м³/час		2030	-	741,46
		8.Перекладка существующих канализационных сетей		2020	20679,78	-
		9.Строительство самотечных канализационных сетей из полимерных труб		2030	-	82164,12
		10. Строительство напорных канализационных сетей из полиэтиленовых труб		2030	-	7587,95
		11.Строительство станции (комплекса) биологической очистки бытовых сточных вод производительностью 540 м³/сут		2030	-	87285,25
		12.Строительство переходов через железную дорогу методом ГНБ		2030	-	1372,11



		<u>Всего</u>			<b>22057,44</b>	<b>201233,22</b>
		<b><u>Пос. им.Кирова</u></b>				
		1.Строительство станции (комплекса) биологической очистки бытовых сточных вод производительностью 90 м3/сут		2020	28487,46	-
		2.Строительство канализационной насосной станции №1 комплектной поставки производительностью 10 м³/час		2020	747,95	-
		3.Строительство самоотечных канализационных сетей из полимерных труб		2030	-	35615,53
		4.Строительство трубопровода выпуска из полимерных труб		2020	585,98	-
		5. Строительство канализационного напорного трубопровода в две нитки из полиэтиленовых труб		2020-2030	1681,15	2356,35
		6.Строительство канализационной насосной станции №2 комплектной поставки производительностью 5 м³/час		2030	-	702,66
		7.Строительство канализационной насосной станции №3 комплектной поставки производительностью 5 м³/час		2030	-	707,44
		8.Переход через р. Секшу в две нитки из полиэтиленовых труб		2030	-	753,67
		<u>Всего</u>			<b>31585,43</b>	<b>40135,66</b>
		<b><i>Итого за период реализации программных мероприятий</i></b>			<b>330034,78</b>	<b>594946,98</b>



## **6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ**

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Брызгаловское, бюджета муниципального образования Камешковского района Владимирской области, а также средств предприятий коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории муниципалитета, включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ. Инвестиционными источниками предприятий коммунального комплекса являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства областного и федерального бюджетов в рамках финансирования областных и федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объемы финансирования Программы за счет средств бюджета муниципального образования Брызгаловское носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджета муниципалитета на очередной финансовый год.

## **7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ**

Программа реализуется администрацией муниципального образования Брызгаловское сельское поселение, а также предприятиями коммунального комплекса муниципального образования Брызгаловское.

При реализации Программы назначаются координаторы Программы, обеспечивающие общее управление реализацией конкретных мероприятий Программы. Координаторы Программы несут ответственность за своевременность и эффективность действий по реализации программных мероприятий, а также за достижение утвержденных значений целевых показателей эффективности развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Брызгаловское.

Общий контроль за ходом реализации Программы осуществляет глава админи-



страции муниципального образования Брызгаловское сельское поселение Камешковского района.

## 8. ОЦЕНКА РИСКА

В ходе реализации Программы возможно возникновение непредвиденных ситуаций и последствий. Из-за возможной нехватки финансовых средств не удастся реализовать наиболее значительные мероприятия, что приведет к снижению планируемого результата.

Наибольший экономический риск связан с получением платежей в бюджет муниципального образования Брызгаловское Камешковского района от предприятий — природопользователей не в полном объеме из-за несовершенства законодательной базы, частой смены администратора платежей, нестабильной работы предприятий муниципального образования.



## **9. ОЖИДАЕМЫЙ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЭФФЕКТ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ**

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется на основе следующих индикаторов:

- снижения уровня износа объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения;
- улучшения качества питьевой воды, подаваемой потребителям;
- обеспечение централизованного отведения и очистки сточных вод;
- улучшения качества очистки сточных вод и уменьшение объёма загрязняющих веществ, сбрасываемых в водный объект;
- обеспечение коммунальной инфраструктурой объектов жилищного и промышленного строительства;
- улучшение санитарного состояния территории сельского поселения;
- создание необходимого резерва мощностей систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения;
- повышение надежности систем водоснабжения и водоотведения;
- сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции;
- улучшение экологического состояния окружающей природной среды муниципального образования Брызгаловское Камешковского района и водных объектов;
- улучшение санитарно-эпидемиологического благополучия населения.



## 10. Текстовые приложения

